



СЕРЫШЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Серышевского муниципального образования «Серышевский муниципальный округ» Амурской области

Принято Советом народных депутатов

29 мая 2026 года

На основании ст.84 Земельного кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Устава Серышевского муниципального округа, Заключения о результатах публичных слушаний,

1. Внести в графической части зон Правил землепользования и застройки Серышевского муниципального образования «Серышевский муниципальный округ» Амурской области, утвержденных решением Совета народных депутатов Серышевского муниципального округа Амурской области 27.02.2024 года № 182, следующие изменения, дополнения:

1.1 В карте 1_4 градостроительного зонирования с.Белоногово, с.Большая Сазанка, с.Воронжа, с.Добрянка, с.Ключики, с.Украина изменить границы территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» с.Большая Сазанка с кадастровым номером 28:23:010404:330 на территориальную зону (СХ-4) «Зона для ведения личного подсобного хозяйства».

1.2 В карте 1_5 градостроительного зонирования с.Борисполь, с.Поляна, с.Ударное, с.Фроловка изменить границы территориальной зоны «Зона объектов автомобильного транспорта» (Т-1) с.Поляна с кадастровым номером 28:23:010703:825 на территориальную зону (Ж-2) «Зона застройки малоэтажными жилыми домами».

1.3 В карте 1_5 градостроительного зонирования с.Борисполь, с.Поляна, с.Ударное, с.Фроловка изменить границы территориальной зоны «Территориальная зона Производственная зона» (П-1) с.Поляна с кадастровым номером 28:23:010703:847 на территориальную зону (СХ-4) «Зона для ведения личного подсобного хозяйства».

1.4 В карте 1_6 градостроительного зонирования с.Белогорка, с.Томское, с.Хитровка, ст.Украина изменить границы территориальной зоны «Зона Природного ландшафта» (Р-4) с.Красная Поляна с кадастровым номером 28:23:021601:417 на территориальную зону (Ж-2) «Зона застройки малоэтажными жилыми домами».

1.5 В карте 1_6 градостроительного зонирования с.Белогорка, с.Томское,

с.Хитровка, ст.Украина изменить границы территориальной зоны (Р-4) «Зона Природного ландшафта» с.Бочкаревка с кадастровым номером 28:23:021711:203 на территориальную зону (Ж-1) «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

1.6 В карте 1_9 градостроительного зонирования (пгт) Серышево изменить границы территориальной зоны (СН-4) «Зона озеленения социального назначения» с кадастровым номером 28:23:020850:305 на территориальную зону (П-1) «Производственная территориальная зона».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования на «Официальном интернет-портале правовой информации Серышевского муниципального округа». (<https://адмсер.рф/>) и подлежит размещению на информационных стендах, расположенных по адресам: пгт. Серышево, ул. Ленина, д. 2, ул. Ленина, д. 7, а так же на официальном сайте администрации Серышевского муниципального округа в сети «Интернет».

Глава Серышевского
муниципального округа

 О.В.Кирдун

пгт Серышево
29 мая 2026 года
№ 280